

COMUNICAT DE PRESĂ OCPI NEAMȚ, 05 MAI 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Neamț a primit de la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) bugetul aprobat pentru finanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică la nivel de sector cadastral. Astfel, primăriile pot încheia, în această lună, contracte de finanțare cu OCPI Neamț pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică.

În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară 2015–2023 (PNCCF) unitățile administrativ-teritoriale (UAT) primesc în acest an, pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică, **suma de 150.000 de lei/UAT**, față de 135.000 de lei/UAT, în 2016. Totodată, potrivit modificărilor aduse Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, începând cu anul 2017, bugetele sunt multianuale, ceea ce înseamnă că primăriile nu pierd fondurile alocate dacă nu finalizează lucrările până la sfârșitul anului.

În această perioadă, OCPI Neamț organizează întâlniri cu primarii, cu persoanele autorizate să execute lucrări de înregistrare sistematică și cu notarii publici. La fel ca în 2016, prioritate au lucrările de înregistrare sistematică a terenurilor din **extravilan** și a terenurilor care fac obiectul proiectelor de infrastructură de interes național (autostrăzi, rețele electrice, rețele de transport gaz).

Pentru a veni în sprijinul primăriilor care doresc să acceseze aceste fonduri, ANCPI a actualizat Ghidul primarului privind desfășurarea lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale. Ghidul este disponibil pe pagina web a ANCPI: http://www.ancpi.ro/pnccf/documente/ghidul_primarului_v04.pdf.

Finanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică la nivel de sectoare cadastrale din extravilan se realizează în baza unui contract de finanțare încheiat de OCPI Neamț cu fiecare UAT solicitant.

Contractele de finanțare între OCPI Neamț și UAT-uri vor fi încheiate la sfârșitul lunii mai 2017.

După semnarea contractelor de finanțare, UAT-urile vor încheia contracte de achiziție a serviciilor de înregistrare sistematică.

Procedura de achiziție a serviciilor de înregistrare sistematică va fi derulată de UAT-uri, iar transferul fondurilor către primării va fi efectuat după deschiderea cărților funciare aferente imobilelor recepționate.

În prezent situația lucrărilor de înregistrare sistematică în județul Neamț este următoarea:

- Lucrări finalizate la nivel de sector cadastral: 4 sectoare din 3 UAT-uri (Raucesti, Secuieni, Gadinti);

- **Lucrări în derulare la nivel de UAT: 6 UAT-uri** (Grumazesti, Bodești, Dobreni, Cordun, Sabaoani, Tamaseni), **din care vor fi finalizate în 2017 două UAT-uri** (Dobreni, Sabaoani);
- **Lucrări în derulare la nivel de sector cadastral: 39 de sectoare cadastrale din 12 UAT-uri** (Alexandru cel Bun, Borca, Costisa, Dochia, Faurei, Gheraesti, Ghindaoani, Ion Creanga, Pastraveni, Podoleni, Sagna, Stefan cel Mare).

Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 are ca obiectiv principal înregistrarea gratuită a tuturor imobilelor (terenuri, clădiri și apartamente) din România în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară. PNCCF este finanțat din veniturile proprii ale ANCPPI în sumă de 4.050.885 mii lei (aproximativ 900 mil. euro), din fonduri externe nerambursabile obținute prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, în cuantum de 1.408.010 mii lei (aproximativ 312 mil. euro).

De asemenea, în cadrul PNCCF o sursă alternativă de finanțare pot fi bugetele locale ale UAT-urilor.

Persoană de contact:

Constantin-Stefan ZAHARIA, Inginer șef, Purtator de cuvânt

Tel. 0731.606.435, 0233.21.71.42