



TEMATICA

pentru examenul de promovare a personalului contractual prin transformarea postului prevăzut cu studii medii în post prevăzut cu studii superioare, asistent registrator principal

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

1.1. DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată.
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată.
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III): dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

C. RENUNȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE - condiții, efecte (art. 553, 562, 889).

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI)

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere.
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

2. CARTEA FUNCİARĂ (CARTEA III, Titlul VII).

II. LEGEA ȐADASTRULUI SI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.

III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ȐRDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPI NR. 600/2023.



IV. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare:

- Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
- Atribuțiile Serviciului de Cadastru și Serviciului de Publicitate Imobiliară.

V. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Ordinul nr. 1764/2019 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.

VII. Ordinul nr. 1/2020 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.